

Referat af ekstraordinær generalforsamling onsdag den 8. februar 2023

Bestyrelsen varslede den 23. januar 2023 afholdelse af ekstraordinær generalforsamling den 8. februar 2023, kl. 19.00 vedrørende kloak, faldsikring og varmeanlæg.

Den ekstraordinære generalforsamling blev som varslet afholdt den 8. februar 2023 i tidsrummet fra kl. 19.00 – 19.07.

Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent

Danni Richter blev valgt som dirigent og referent, og der var ingen modkandidater.

2. Afstemning om bestyrelsens forslag 1 (simpelt flertal):

Bestyrelsen tildeles mandat til at foretage nedenstående dispositioner:

At iværksætte udbedring af foreningens kloakforhold i gården, herunder udbedring af forskudte samlinger, rørbrud, afpropning af inaktive stik, brønd reparationer og fræsning mv., alt med en budgetramme på 350.000 kr. inkl. moms.

At projektet kan finansieres ved anvendelse af foreningens likvide midler.

Der var fremmødt 24 stemmeberettigede beboere, ligesom bestyrelsen havde modtaget 14 fuldmagter. Der blev afgivet 38 stemmer for forslaget.

Forslaget er herefter vedtaget, og arbejdet vil blive iværksat straks.

3. Afstemning om forslag 2 (simpelt flertal):

Bestyrelsen tildeles mandat til at foretage nedenstående dispositioner:

At iværksætte lovpligtig faldsikring på forenings tag med henblik på servicering af foreningens ventilationsanlæg og øvrige tagopgaver mv., alt med en budgetramme på 75.000 kr. inkl. moms

At udgiften kan finansieres ved anvendelse af foreningens likvide midler.

Der var fremmødt 24 stemmeberettigede beboere, ligesom bestyrelsen havde modtaget 14 fuldmagter. Der blev afgivet 38 stemmer for forslaget.

Forslaget er herefter vedtaget, og arbejdet vil blive iværksat straks.

4. Afstemning om forslag 3 (simpelt flertal):

Bestyrelsen tildeles mandat til at foretage nedenstående dispositioner:

At iværksætte tilkobling af foreningens varmeanlæg til ECL-styring i varmecentralen, alt med en budgetramme på 87.500 kr. inkl. moms

At udgiften kan finansieres ved anvendelse af foreningens likvide midler.

Der var fremmødt 24 stemmeberettigede beboere, ligesom bestyrelsen havde modtaget 14 fuldmagter. Der blev afgivet 35 stemmer for forslaget, 2 stemmer imod forslaget, og 1 stemme var hverken for eller imod.

Forslaget er herefter vedtaget, og arbejdet vil blive påbegyndt primo marts 2023.

Danni Richter
8. februar 2023, Nørrebro