

Referat af ordinær generalforsamling

I A/B Aaen

Afholdt torsdag den 26. november 2020 kl. 19.00 i fælleslokalet

Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent

2. Valg af bestyrelse (der skal vælges 3 ud af 4 kandidater).

- A) Danni Richter Larsen
 - B) Lars Lau Raket
 - C) Emilie Børglum
 - D) Charlotte Ehrhardt
-

Forud for generalforsamlingen havde bestyrelsen informeret alle andelshavere om, at det grundet covid-19 situations udvikling, herunder regeringens indførte restriktioner for bl.a. forsamlinger, var besluttet at det ikke var muligt at møde fysisk op til generalforsamlingen, men derimod kunne afgive stemme pr. brev/e-mail.

Det var således kun bestyrelsen samt Teamchef Simon Toft (STO) fra Lea Ejendomspartner der var fysisk repræsenteret på generalforsamlingen.

”Fremmødte”: Der var afgivet 41 stemmer af foreningens 133 mulige stemmer.

Bestyrelsesmedlem Charles Dan Vidril fik hvervet som stemmetæller med Simon Toft som kontrollant.

1. Valg af dirigent og referent.

Bestyrelsen foreslog STO som dirigent samt som referent. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og afholdt i henhold til vedtægtens bestemmelse, samt at generalforsamlingen var beslutningsdygtig i dagsordenens punkter.

STO tilføjede, at den sene afholdelse af generalforsamlingen, samt måden generalforsamlingen afholdes på, er at betragte som nødvendige force majeure foranstaltninger, og vil derfor ikke have betydning for generalforsamlingens lovlighed. Derudover er der allerede i foreningens vedtægter adgang til skriftlig afstemning, såfremt et medlem ønsker det.

Nærværende referat er ikke en ordret gengivelse af forløbet men alene en gengivelse af de væsentligste synspunkter og beslutninger

2. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Der skulle vælges 3 bestyrelsesmedlemmer.

Der var opstillet 4 kandidater som alle havde fået mulighed for at oplyse lidt om dem selv og baggrunden for hvorfor de ønskede at stille op til bestyrelsen. Dirigenten kunne efter optælling af de indkomne stemmer opgøre resultatet til:

A) Danni Richter Larsen	37 stemmer af 41 mulige
B) Lars Lau Raket	34 stemmer af 41 mulige
C) Emilie Børglum	37 stemmer af 41 mulige
D) Charlotte Ehrhardt	8 stemmer af 41 mulige

Bestyrelsen udgøres således af:

Danni Richter Larsen	Bestyrelsesformand	Ahlmannsgade 2, 4.	På valg 2022
Lars Lau Raket	Bestyrelsesmedlem	Ågade 102, 3. tv.	på valg 2022
Emilie Børglum	Bestyrelsesmedlem	Ahlmannsgade 4, 2. th.	på valg 2022
Charles Dan Vidril Nielsen	Bestyrelsesmedlem	Krügersgade 1, 2. th.	på valg 2021
Cecilie Bihl Hedemann	Bestyrelsesmedlem	Krügersgade 3, 2. th.	på valg 2021
Amalie Marie Johansen	1. suppleant	Ahlmannsgade 6, 2.	på valg 2021
Hjalte Måstrup Poulsen	2. suppleant	Ågade 100, 1. th.	på valg 2021

Dirigenten hævdede herefter generalforsamlingen.

Nærværende referat er underskrevet af dirigenten jf. vedtægtens § 23.4 med digital underskrift via Penneo.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Simon Toft

Dirigent

Serienummer: CVR:10006856-RID:59176402

IP: 77.66.xxx.xxx

2020-12-02 10:55:22Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>