

Ekstraordinær generalforsamling i Andelsboligforeningen Aaen 19.06.2017

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Afstemning om andelskroneværdiens beregning (valuarvurdering)

Referat

1. Bestyrelsen indstillede Danni Richter som dirigent og Birgitte Grundtvig som referent, og begge blev valgt uden modkandidater.

Danni konstaterede, at den ekstraordinære generalforsamling vedrørende valuarvurdering var lovligt indvarslet med rettidige opslag i alle opgange og breve til alle hustande i foreningen.

2. Bestyrelsen indstiller at der stemmes ja til forslaget om at overgå til valuarvurdering. Hvis forslaget vedtages, ønsker bestyrelsen at fremlægge et forslag om at den øgede værdisætning på ca. 17 mio. skal anvendes til at opveje et fald i andelskronen ved optagelse af et større lån til foreningens store vedligeholdelsesprojekter.

Det drøftes blandt de fremmødte om det er en god ide at overgå til valuarvurdering, hvorefter der skrives til afstemning.

I alt er 35 personer mødt op til den ekstraordinære generalforsamling, og der er afgivet 24 stemmer i form af fuldmagter. Forslaget kræver simpelt flertal, hvorfor den ekstraordinære generalforsamling er beslutningsdygtig.

Blandt de fremmødte stemte 32 ja og 3 nej til forslaget.

Blandt stemmer afgivet ved fuldmagt var der 1 blank stemme, 5 nej-stemmer og 18 ja-stemmer.

Forslaget er herefter vedtaget med 50 stemmer for forslaget, 8 imod og 1 blank stemme.



Underskrift (dirigent),
20. juni 2017, København